

株式会社 新潟建築確認検査機構  
建築確認申請等の手数料改定のお知らせ

平素より、格別のご愛顧を賜り、厚く御礼申し上げます。

弊社は、近年の物価高騰等によるサービス維持費や人件費等の増加に伴い、このたび2023年10月2日申請受付分から、一部の業務手数料等を改定させていただくことといたしました。

(改定日：令和5年10月1日)

弊社におきましては、今後これまで以上に質の高いサービスの提供を行い、お客様の利便性向上に努めてまいりますので、何卒ご理解を賜り、引き続きご愛顧いただきますようお願い申し上げます。

記

1. 改定日

令和5年10月1日(日)

\* 令和5年10月2日(月) 受付物件から改定料金を適用します。

2. 対象業務と範囲

- ・ 建築確認・検査業務手数料
- ・ 当社すべての検査業務に係る出張費

3. 改定後の手数料

別紙をご参照ください。

【この件に関するお問い合わせ】

(株)新潟建築確認検査機構

総務部

本 社 : TEL 025-283-2112

長岡支店 : TEL 0258-89-6061



単位：円

非課税

### 3.建築物中間・完了検査手数料

申請に係る部分の床面積の合計		中間検査 手数料/件	完了検査手数料/件		省エネ適合性判定 に係る加算料金	
			中間検査を 受けたもの	中間検査対象外		
500㎡以内 の建築物 A	30㎡以内	12,000	13,000	17,000	18,000	
	30㎡を超え 100㎡以内	13,000	14,000	18,000		
	100㎡を超え 200㎡以内	18,000	19,000	22,000		
	200㎡を超え 500㎡以内	25,000	26,000	29,000		
500㎡以内 の建築物 B	30㎡以内	36,000	35,000	39,000		
	30㎡を超え 100㎡以内	39,000	37,000	41,000		
	100㎡を超え 200㎡以内	51,000	51,000	53,000		
	200㎡を超え 500㎡以内	55,000	58,000	59,000		
500㎡を超え 1,000㎡以内		83,000	96,000	97,000		29,000
1,000㎡を超え 2,000㎡以内		119,000	118,000	125,000		38,000
2,000㎡を超え 4,000㎡以内		205,000	237,000	250,000		50,000
4,000㎡を超え 6,000㎡以内		232,000	262,000	284,000		57,000
6,000㎡を超え 10,000㎡以内		259,000	299,000	325,000	65,000	
10,000㎡を超え 50,000㎡以内		343,000	404,000	427,000	85,000	
50,000㎡を超えるもの		707,000	831,000	851,000	170,000	

### 3-1.完了検査申請時の建築物エネルギー消費性能適合性判定に係る軽微な変更（ルートB）の確認手数料

非課税

対象床面積	① 建築物の用途がホテル等、 病院等、集会所等及び、これら に類する用途、並びにこれら を含む複合用途の場合	② 建築物の用途が工場等 で左記①以外の場合	③ 建築物の用途が 左記①及び②以外の場合
1,000㎡以内	42,400	18,400	20,800
1,000㎡を超え 5,000㎡以内	47,200	26,400	26,400
5,000㎡を超え 20,000㎡以内	52,800	26,400	40,000
20,000㎡を超え 50,000㎡以内	79,200	26,400	52,800
50,000㎡を超え 100,000㎡以内	105,600	26,400	66,400

※上記料金は、直前の省エネ適判を当社で受けた場合の料金です。その他の場合は別途手数料がかかります。

### 4.建築設備手数料

非課税

種類	確認申請	完了申請
昇降機1台から4台まで	20,000	26,000
昇降機5台以上	18,000	23,000
小荷物専用昇降機4台まで	10,000	15,000
小荷物専用昇降機5台以上	8,000	13,000

### 5.工作物手数料

非課税

令第138条第1項に係る工作物	確認申請	完了検査
	22,000	26,000

### 6.仮使用認定の申請に係る手数料

非課税

仮使用認定に係る部分の 床面積の合計	A		B	C		省エネ適判の加算料金		
	中間検査あり	中間検査なし		中間検査あり	中間検査なし	Aの場合	B・Cの場合	
30㎡以内	56,000	58,000	33,000	56,000	58,000	11,000	18,000	
30㎡を超え 100㎡以内	58,000	60,000		58,000	60,000			
100㎡を超え 200㎡以内	67,000	68,000		67,000	68,000			
200㎡を超え 500㎡以内	72,000	73,000		72,000	73,000			
500㎡を超え 1,000㎡以内	110,000 (確認済証又は中間検査 合格証を検査機構から受 けていない建築物は 132,000円)			112,000	113,000			29,000
1,000㎡を超え 2,000㎡以内				131,000	138,000			38,000
2,000㎡を超え 4,000㎡以内				230,000	241,000			50,000
4,000㎡を超え 6,000㎡以内				251,000	270,000			57,000
6,000㎡を超え 10,000㎡以内				283,000	304,000			65,000
10,000㎡を超え 50,000㎡以内				370,000	388,000			85,000
50,000㎡を超えるもの				725,000	743,000			170,000

A：建築物全体の工事は完了していないが、仮使用しようとする建築物の部分の工事が完了している場合。

B：建築物の工事が完了し、敷地内に設ける通路等の外構工事又は除却予定の建築物の除却工事が完了していない場合。

C：複数棟の建築物の工事のうち、仮使用しようとする建築物の工事が完了している場合。

### 7.証明等手数料

非課税

当社で「確認済証の交付を受けた」ことの証明	3,000
当社で「検査済証の交付を受けた」ことの証明	3,000
当社で「確認済証の交付を受け、適法に完了している」証明	3,000

### 8.確認表示板

税込

確認済表示板	660
--------	-----