

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者の氏名	
構造	<input type="checkbox"/> S造 <input type="checkbox"/> RC造

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認
		項目	設計内容	記載図書	
1 構造躯体等の劣化の対策 (鉄骨造)	構造躯体	鋼材の厚さ	<ul style="list-style-type: none"> 一般部 (mm) 柱脚部 (mm) 	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	審査員 確認欄 <input type="checkbox"/>
		防錆処理の種類	<ul style="list-style-type: none"> 一般部 () 柱脚部 () 		
	床下	換気措置 (基礎断熱工法以外)	<input type="checkbox"/> 基礎部の開口(外周部の設置間隔 (開口高さ mm) (幅 mm) <input type="checkbox"/> ねこ土台(有効面積 cm ² /m (高さ cm)	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図	
		防湿方式 (基礎断熱工法以外)	<ul style="list-style-type: none"> 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート(厚さ) mm) <input type="checkbox"/> 防湿フィルム(厚さ) mm) <input type="checkbox"/> その他 ()] 防湿フィルムの場合の材料 () 認定番号 () 	<input type="checkbox"/>	
		防湿方式 (基礎断熱工法)	<ul style="list-style-type: none"> 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート(厚さ) mm) <input type="checkbox"/> 防湿フィルム(厚さ) mm) <input type="checkbox"/> その他 ()] 防湿フィルムの場合の材料 () 認定番号 () 断熱材種類 () 厚さ (mm) 熱抵抗 (m²・k/W) 		
	小屋裏	小屋裏換気	<ul style="list-style-type: none"> 換気口の位置 (給気口:) (排気口:) 天井面積に対する換気口面積の割合 () 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 立面図	
	点検空間の確保	床下措置	床下空間への措置 点検口 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/> 平面図	
床下空間 小屋裏措置		<ul style="list-style-type: none"> 床下有効高さ (mm) 小屋裏空間への措置 点検口 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 特に考慮なし (防錆措置を採用した場合) 	<input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		
認定書等活用	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 認証	番 () 号 ()	<input type="checkbox"/> 認定書等 <input type="checkbox"/>		

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認	
		項目	設計内容	記載図書		
1 構造躯体等の劣化の対策 (RC造)	セメント	セメントの種類	<input type="checkbox"/> ポルトランドセメント (JIS R 5210) (<input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 中庸熱 <input type="checkbox"/> 低熱 <input type="checkbox"/> その他) <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント (JIS R 5213) <input type="checkbox"/> 高炉セメント (JIS R 5211)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	審査員 確認欄 <input type="checkbox"/>	
	コンクリートの水セメント比	最小かぶり厚さ	・ 土に接しない部分 耐力壁以外の壁床 屋内 (mm) 屋外 (mm) 耐力壁、柱、はり床 屋内 (mm) 屋外 (mm) ・ 土に接する部分 壁、柱、はり、床、基礎の立上り部分 (mm) ・ 基礎 (立上り部分を除く) (mm) ・ 外壁仕上げ [<input type="checkbox"/> タイル貼 <input type="checkbox"/> モルタル塗 <input type="checkbox"/> 外断熱工法 <input type="checkbox"/> その他 ()]			
		水セメント比	・ コンクリートの種類 (<input type="checkbox"/> 普通コンクリート <input type="checkbox"/> 軽量コンクリート) ・ 水セメント比 (%)			
	部材の設計・鉄筋	設計かぶり厚さ	・ 施工許容誤差 ()			
	コンクリートの品質等	スランブ	(cm)			
		単位水量	(kg/m ³)			
		空気量	(%)			
	施工計画	コンクリートの充填方法等	・ 打込・締め固め方法 () ・ 打継ぎ部の処理方法 () ・ 養生方法 ()			
	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 認証	番 () 号 ()		<input type="checkbox"/> 認定書等 <input type="checkbox"/>
	2 耐震性 耐震等級 (構造躯体の倒壊等防止)	構造躯体材料の使用	構造概要	・ 構造種別 (造)		<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 詳細図 <input type="checkbox"/>
			材料の使用	・ コンクリート種類 () ・ 設計基準強度 () ・ 主筋の種類・径 () () ・ 鉄骨種類 () ()		
架 構			・ 柱の樹種、寸法 () ・ 部材の配置 () () ・ 部材の寸法、種類 () () ・ 部材相互の接合方法 () ()			
免震建築物			<input type="checkbox"/> 免震建築物 <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号に規定されるもの ・ 同告示第2の該当する号 <input type="checkbox"/> 一 (四号建築物) <input type="checkbox"/> 二 (告示第6に規定する構造計算による建築物) <input type="checkbox"/> 三 (時刻歴応答解析を行い大臣認定取得) ・ 免震層・免震材料の維持管理に関する計画 (<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無) ・ 敷地の管理に関する計画 (<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 部材リスト <input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>		
限界耐力計算		安全限界変形	<input type="checkbox"/> 地上部の各階の安全限界変形の当該階の高さに対する割合が1/100以下であることを確認 <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/> 等級2 又は等級3であることを確認、かつ各階の安全限界変形の高さに対する割合1/75以下	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>		
認定書等活用		<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 認証	番 () 号 ()	<input type="checkbox"/> 認定書等 <input type="checkbox"/>	
3 可変性			(一戸建て住宅のため該当なし)			

認定事項等	確認項目	項目		設計内容	記載図書	設計内容確認
		項目	項目			
4 維持管理・更新の容易性	専用配管	コンクリート		<ul style="list-style-type: none"> 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図	審査員 確認欄 <input type="checkbox"/>
		内埋込み配管				
	地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設		<ul style="list-style-type: none"> 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図	
	排水管の性状等 (継ぎ手及びヘッダーを含む)	排水管等の内面設置状態		<input type="checkbox"/> 平滑である (仕様等:) <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> たわみ抜け等が生じないように設置措置 () <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図	
	専用排水管	排水管の清掃措置		<ul style="list-style-type: none"> 便所 <input type="checkbox"/> 排水ますに隣接 <input type="checkbox"/> 便器の取外し可 <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 台所 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 浴室 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 脱衣室 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 洗濯機 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) その他の部分 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図	
	配管点検	主要接合部等の点検措置		<ul style="list-style-type: none"> 排水管と設備機器の接合部 <ul style="list-style-type: none"> 便所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 台所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 浴室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 脱衣室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 洗濯機 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () その他 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 給水管と設備機器の接合部 <ul style="list-style-type: none"> 便所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 台所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 浴室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 脱衣室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 洗濯機 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () その他 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 給湯管と設備機器の接合部 <ul style="list-style-type: none"> 便所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 台所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 浴室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 脱衣室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 洗濯機 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () その他 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 給水管のバルブ及びヘッダー <ul style="list-style-type: none"> 場所 () 点検方法 () 給湯管のバルブ及びヘッダー <ul style="list-style-type: none"> 場所 () 点検方法 () 	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図	
認定書等活用		<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 認証	番 () 号 ()	<input type="checkbox"/> 認定書等 <input type="checkbox"/>	

5 高齢者等配慮対策等級		(一戸建て住宅のため該当なし)	
-----------------	--	-----------------	--

確認項目等	設計内容説明欄			設計内容確認	
	項目	設計内容			記載図書
6 省エネルギー対策 【一次エネルギー消費量等級】	適用する基準		<input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準	<input type="checkbox"/> 出力票 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 系統図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> カタログ等 <input type="checkbox"/> 試験成績書 <input type="checkbox"/> 認定書等 <input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法	外皮性能値	・ 外皮平均熱貫流率（UA値） ・ 冷房期の平均日射熱取得率（ η AC値） ・ 暖房期の平均日射熱取得率（ η AH値）		<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による
		居室等の面積	・ 合計の床面積 ・ 主たる居室 ・ その他の居室		<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による
		一次エネルギー消費量	・ 基準一次エネルギー消費量 ・ 設計一次エネルギー消費量		<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による
		設備機器等の仕様	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による		
	<input type="checkbox"/> 誘導仕様基準	暖房設備	・ 暖房方式（ ） ・ 暖房機器の仕様等（ ）		
		冷房設備	・ 冷房方式（ ） ・ 冷房機器の仕様等（ ）		
		換気設備	・ 熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・ 換気機器の仕様等（ ）		
		給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等（ ） ・ 所定の省エネ対策の実施 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下 <input type="checkbox"/> 浴室シャワーの節湯水栓の使用 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用		
		照明設備	<input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上		
認定書等活用	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 認証	番号（ ） 番号（ ）	<input type="checkbox"/> 認定書等 <input type="checkbox"/>		

【参考】長期優良住宅に関する認定基準の確認

7. 住宅の規模	<input type="checkbox"/> 床面積の合計が75㎡以上である。 <input type="checkbox"/> 住戸の少なくとも1つの階の床面積（階段の部分の面積を除く）が40㎡以上である。
-------------	---