

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者の氏名	

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄		設計内容確認	
		項目	設計内容		記載図書
1 構造躯体等の劣化の対策	外壁の軸組等	外壁の構造等 (地面から1m)	<ul style="list-style-type: none"> 外壁の構造 (<input type="checkbox"/> 通気構造等 <input type="checkbox"/> その他) 柱 <input type="checkbox"/> 製材 (樹種) <input type="checkbox"/> 集成材等 (樹種) (種類) 小径 (cm) 薬剤処理 <input type="checkbox"/> 有 (方法) <input type="checkbox"/> 無 柱以外の軸材・下地材 (間柱・筋かい等) <input type="checkbox"/> 製材 (樹種) <input type="checkbox"/> 集成材等 (樹種) (種類) 薬剤処理 <input type="checkbox"/> 有 (方法) <input type="checkbox"/> 無 構造用合板等の種類 () 薬剤処理 <input type="checkbox"/> 有 (方法) <input type="checkbox"/> 無 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図	審査員 確認欄 <input type="checkbox"/>
	土台	防腐・防蟻 処 理	<ul style="list-style-type: none"> 土台に接する外壁下端の水切り (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 土台の樹種 () 薬剤処理 <input type="checkbox"/> 有 (方法) <input type="checkbox"/> 無 その他同等の措置 () 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図	
	浴室・ 脱衣室 の防水	防水上の措置	<ul style="list-style-type: none"> 浴室 <input type="checkbox"/> 浴室ユニット (JIS-A-4416適合品) <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> その他防水・防腐措置 (方法) 脱衣室 <input type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ (床: 壁:) <input type="checkbox"/> その他の防水・防腐措置 () 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図	
	基礎高さ	基礎高さ	<ul style="list-style-type: none"> 地面から基礎上端又は土台下端までの高さ (mm) 	<input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
	床下防湿 ・換気措置	防湿措置	<ul style="list-style-type: none"> 防湿方法 <input type="checkbox"/> コンクリート (厚さ) <input type="checkbox"/> 防湿フィルム (厚さ) (種類) 	<input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 基礎伏図	
		換気措置	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 基礎部の開口 (外周部の設置間隔 m) (開口高さ mm、幅 mm) <input type="checkbox"/> ねこ土台 (有効面積 cm²/m) (高さ cm) <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法 		
	小屋裏換気	小屋裏換気	<ul style="list-style-type: none"> 換気口の位置 <input type="checkbox"/> 換気口 給気口位置 排気口位置 1階 () () 2階 () () 3階 () () 換気口面積の天井面積に対する割合 1階 () () 2階 () () 3階 () () <input type="checkbox"/> 屋根断熱工法等 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 屋根伏図 <input type="checkbox"/> 計算書	
点検空間 の確保	床下措置	<ul style="list-style-type: none"> 床下空間への措置 床下点検口 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 伏図		
	小屋裏措置	<ul style="list-style-type: none"> 小屋裏空間への措置 小屋裏点検口 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 	<input type="checkbox"/> 矩計図		
認定書等 活用	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 認証	番 () 号 ()	<input type="checkbox"/> 認定書等 <input type="checkbox"/>		

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認	
		項目	設計内容	記載図書		
2 耐震性 耐震等級 (構造躯体の倒壊等防止)	確認方法	地震力及び風圧力に関する確認	<input type="checkbox"/> 壁量計算(仕様規定) ※以下、構造に関する設計内容も記入。 <input type="checkbox"/> 許容応力度計算 <input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/> 壁量計算書 <input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>	審査員 確認欄 <input type="checkbox"/>	
	枠組	・ 土台の寸法形式 ・ たて枠の寸法形式、間隔	() (、 間隔： mm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 仕上表		
	耐力壁	・ 耐力壁の方式 ○ 外壁 <ul style="list-style-type: none"> ・ 面材の種類 () ・ 面材の厚さ (mm) ・ 釘の種類・間隔 (、 間隔： mm) ・ 面材の種類 () <ul style="list-style-type: none"> ・ 面材の厚さ (mm) ・ 釘の種類・間隔 (、 間隔： mm) ・ 筋かいの併用の場合 筋かいの断面寸法 (mm× mm)	<input type="checkbox"/> 面材による <input type="checkbox"/> 筋交い併用	<input type="checkbox"/> 耐力壁 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 壁量計算書 <input type="checkbox"/>		
		○ 内壁 <ul style="list-style-type: none"> ・ 面材の種類 () ・ 面材の厚さ (mm) ・ 釘の種類・間隔 (、 間隔： mm) ・ 面材の種類 () <ul style="list-style-type: none"> ・ 面材の厚さ (mm) ・ 釘の種類・間隔 (、 間隔： mm) ・ 筋かいの併用の場合 筋かいの断面寸法 (mm× mm)				
	準耐力壁	算入 <ul style="list-style-type: none"> ・ 面材の種類 () <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし <ul style="list-style-type: none"> ・ 面材の厚さ (mm) ・ 釘の種類・間隔 (、 間隔： mm) 				
	壁量	耐力壁存在壁量	1階	(X、 cm ・ Y、 cm)		
			2階	(X、 cm ・ Y、 cm)		
		準耐力壁存在壁量	1階	(X、 cm ・ Y、 cm)		
			2階	(X、 cm ・ Y、 cm)		
		○ 合計存在壁量 (算入できる準耐力壁量の 上限は、必要壁量の20%)	1階	(X、 cm ・ Y、 cm)		
			2階	(X、 cm ・ Y、 cm)		
	○ 必要壁量	1階	(X、 cm ・ Y、 cm)			
		2階	(X、 cm ・ Y、 cm)			
	床構法	2階床面 <ul style="list-style-type: none"> ・ 面材の種類、厚さ (、 mm) ・ くぎの種類、間隔 (、 間隔： mm) ・ 床根太の寸法形式、間隔 (、 間隔： mm) 		<input type="checkbox"/> 床伏図 <input type="checkbox"/>		
		小屋床面 <ul style="list-style-type: none"> ・ 面材の種類、厚さ (、 mm) ・ くぎの種類、間隔 (、 間隔： mm) ・ 床根太の寸法形式、間隔 (、 間隔： mm) 		<input type="checkbox"/> 床伏図 <input type="checkbox"/>		
屋根構法	・ 屋根勾配 (寸)		<input type="checkbox"/> 小屋伏 面材図			
	・ 垂木の寸法形式、間隔 (、 間隔： mm)					
	・ 面材の種類、厚さ (、 mm)					
	・ くぎの種類、間隔 (、 間隔： mm)					
接合金物	・ 金物の品質 ()		<input type="checkbox"/> 耐力壁 配置図 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>			
	・ 1階外壁	出隅部 ()				
		掃きだし ()				
		一般部 ()				
		その他 ()				
	・ 2階外壁	出隅部 ()				
		掃きだし ()				
		一般部 ()				
その他 ()						

認定事項等	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認
		項目	設計内容	記載図書	
2 耐震性 耐震等級 (構造躯体の 倒壊等防止)	基礎 (寸法・ 配筋等)	基礎形状	<input type="checkbox"/> 布基礎 <input type="checkbox"/> べた基礎 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 基礎伏図	審査員 確認欄 <input type="checkbox"/>
		基礎の構造方法 の 確 認	<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表による (種類:) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 基礎詳細図 <input type="checkbox"/> 矩計図	
		基礎の配筋	・ 主筋 (径 mm) ・ 標準部の補強筋 (径 mm) ・ 開口直下の補強筋 (径 mm)		
		アンカーボルト	・ 長さ (mm 、径 mm) ・ 埋込み長さ (mm) ・ 位置・間隔 (mm、 mm)	<input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図	
	横架材	横架材の構造方法 の 確 認	<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input type="checkbox"/> スパン表による (種類:) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 軸組図 <input type="checkbox"/> 矩計図	
構造躯体	免震建築物	<input type="checkbox"/> 免震建築物 <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号に 規定されるもの ・ 同告示第2の該当する号 <input type="checkbox"/> 一 (四号建築物) <input type="checkbox"/> 二 (告示第6に規定する構造計算による建築物) <input type="checkbox"/> 三 (時刻歴応答解析を行い大臣認定取得) ・ 免震層・免震材料の維持管理に関する計画 (<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無) ・ 敷地の管理に関する計画 (<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 計画書 <input type="checkbox"/> 配置図		
認定書等 活 用	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 型式確認 <input type="checkbox"/> 認証	番 () 号 ()	<input type="checkbox"/> 認定書等 <input type="checkbox"/>		

3 可 変 性		(一戸建て住宅のため該当なし)	
------------	--	-----------------	--

認定事項等	確認項目	項目		設計内容	記載図書	設計内容確認
4 維持管理・更新の容易性	専用配管	コンクリート内埋込み配管		<ul style="list-style-type: none"> 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	審査員 確認欄 <input type="checkbox"/>
	地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設		<ul style="list-style-type: none"> 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	排水管の性状等 (継ぎ手及びヘッダーを含む)	排水管等の内面設置状態		<input type="checkbox"/> 平滑である (仕様等:) <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> たわみ抜け等が生じないように設置措置 () <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>	
	専用排水管	排水管の清掃措置		<ul style="list-style-type: none"> 便所 <input type="checkbox"/> 排水ますに隣接 <input type="checkbox"/> 便器の取外し可 <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 台所 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 浴室 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 脱衣室 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 洗濯機 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) その他の部分 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>	
	配管点検	主要接合部等の点検措置		<ul style="list-style-type: none"> 排水管と設備機器の接合部 便所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 台所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 浴室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 脱衣室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 洗濯機 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () その他 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 給水管と設備機器の接合部 便所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 台所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 浴室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 脱衣室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 洗濯機 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () その他 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 給湯管と設備機器の接合部 便所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 台所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 浴室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 脱衣室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 洗濯機 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () その他 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 給水管のバルブ及びヘッダー- 場所 () 点検方法 () 給湯管のバルブ及びヘッダー- 場所 () 点検方法 () 	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>	
認定書等活用	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 認証	番 () 号 ()	<input type="checkbox"/> 認定書等 <input type="checkbox"/>		

5 高齢者等配慮 対策等級		(一戸建て住宅のため該当なし)	
---------------------	--	-----------------	--

確認項目等	設計内容説明欄			設計内容	記載図書	設計内容確認	
	項目	設計内容					
6 省エネルギー対策 【一次エネルギー消費量等級】	適用する基準		<input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法 <input type="checkbox"/> 誘導仕様基準		<input type="checkbox"/> 出力票 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 系統図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> カタログ等 <input type="checkbox"/> 試験成績書 <input type="checkbox"/> 認定書等 <input type="checkbox"/>	審査員 確認欄 <input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/> 非住宅・住宅計算方法	外皮性能値	・ 外皮平均熱貫流率（UA値） ・ 冷房期の平均日射熱取得率（ η AC値） ・ 暖房期の平均日射熱取得率（ η AH値）				<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による
		居室等の面積	・ 合計の床面積 ・ 主たる居室 ・ その他の居室				<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による
		一次エネルギー消費量	・ 基準一次エネルギー消費量 ・ 設計一次エネルギー消費量				<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による
		設備機器等の仕様	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量計算結果による				
	<input type="checkbox"/> 誘導仕様基準	暖房設備	・ 暖房方式（ ） ・ 暖房機器の仕様等（ ）				
		冷房設備	・ 冷房方式（ ） ・ 冷房機器の仕様等（ ）				
		換気設備	・ 熱交換換気設備の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 ・ 換気機器の仕様等（ ）				
		給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機の種類等（ ） ・ 所定の省エネ対策の実施 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 分岐後配管径13A以下 <input type="checkbox"/> 浴室シャワーの節湯水栓の使用 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽の採用				
		照明設備	<input type="checkbox"/> 全ての照明設備がLED又は同等以上				
認定書等活用	<input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 型式確認	<input type="checkbox"/> 特認 <input type="checkbox"/> 認証	番（ ） 号（ ）				

【参考】長期優良住宅に関する認定基準の確認

7.	<input type="checkbox"/> 床面積の合計が75㎡以上である。 <input type="checkbox"/> 住戸の少なくとも1つの階の床面積（階段の部分の面積を除く）が40㎡以上である。
----	---