

長期優良住宅技術的審査に必要な書類

1.	技術的審査依頼書	
2.	認定申請書	
3.	添付図書	
	① 設計内容説明書	住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明
	② 付近見取り図	方位、道路及び目標となる地物
	③ 配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別、空気調和設備等（建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律）（平成二十七年法律第五十三号）第二条第二号に規定する空気調和設備等をいう。）及び当該空気調和設備等以外のエネルギー消費性能（同号に規定するエネルギー消費性能をいう。）の向上に資する建築設備（以下この表において「エネルギー消費性能向上設備」という。）の位置並びに配管に係る外部の排水ますの位置
	④ 仕様書 （仕上げ表を含む）	部材の種別、寸法及び取付方法並びにエネルギー消費性能向上設備の種別
	⑤ 各階平面図	縮尺、方位、間取り、各室の名称、用途及び寸法、階段の寸法及び構造、廊下及び出入口の寸法、段差の位置及び寸法、壁の種類及び位置、通し柱の位置、筋かいの種類及び位置、開口部の位置及び構造、換気孔の位置、設備の種別及び位置、点検口及び掃除口の位置並びに配管取出口及び縦管の位置
	⑥ 用途別面積表	用途別の床面積
	⑦ 二面以上の立面図	縮尺、外壁、開口部及びエネルギー消費性能向上設備の位置並びに小屋裏換気孔の種別、寸法及び位置
	⑧ 断面図または矩計図	縮尺、建築物の高さ、外壁及び屋根の構造、軒の高さ、軒及びひさしの出、小屋裏の構造、各階の天井の高さ、天井の構造、床の高さ及び構造並びに床下及び基礎の構造
	⑨ 基礎伏図	縮尺、構造躯体の材料の種別及び寸法並びに床下換気孔の寸法
	⑩ 各階床伏図	縮尺並びに構造躯体の材料の種別及び寸法
	⑪ 小屋伏図	縮尺並びに構造躯体の材料の種別及び寸法
	⑫ 各部詳細図	縮尺並びに断熱部その他の部分の材料の種別及び寸法
	⑬ 各種計算書等	構造計算その他の計算を要する場合における当該計算の内容
	⑭ 機器表	エネルギー消費性能向上設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法
	⑮ 状況調査書 （増築・改築の場合のみ）	建築物の劣化事象等の状況の調査の結果
4.	委任状（必要な場合）	
5.	その他審査に必要な書類	
	○ 特別評価方法認定や住宅型式認定を受けた場合などはその認定書等の写し	
	○ その他	

※ 各項に掲げる図書に明示すべき事項を他の図書に明示した場合は、当該図書を省略できます。

※ 依頼時には、上記の必要書類3部（正・副・副）の提出が必要です。