

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者の氏名	
構造	<input type="checkbox"/> RC造 <input type="checkbox"/> S造

認定事項	確認項目	設計内容説明欄※		
		項目	設計内容	記載図書
1 構造躯体等の劣化の対策 (RC造)	セメント	セメントの種類	<input type="checkbox"/> ポルトランドセメント (JIS R 5210) (<input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 中熟 <input type="checkbox"/> 低熟 <input type="checkbox"/> その他) <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント (JIS R 5213) <input type="checkbox"/> 高炉セメント (JIS R 5211)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>
	コンクリートの水セメント比	最小かぶり厚さ	・ 土に接しない部分 耐力壁以外の壁床 屋内 (mm) 屋外 (mm) 耐力壁、柱、はり床 屋内 (mm) 屋外 (mm) ・ 土に接する部分 壁、柱、はり、床、基礎の立上り部分 (mm) ・ 基礎 (立上り部分を除く) (mm) ・ 外壁仕上げ [<input type="checkbox"/> タイル貼 <input type="checkbox"/> モルタル塗 <input type="checkbox"/> 外断熱工法 <input type="checkbox"/> その他 ()]	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
		水セメント比	・ コンクリートの種類 (<input type="checkbox"/> 普通コンクリート <input type="checkbox"/> 軽量コンクリート) ・ 水セメント比 (%)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>
	部材の設計・鉄筋	設計かぶり厚さ	・ 施工許容誤差 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>
	コンクリートの品質等	スランプ	(cm)	<input type="checkbox"/> 仕様書
		単位水量 空気量	(kg/m ³) (%)	<input type="checkbox"/>
	施工計画	コンクリートの充填方法等	・ 打込・締め固め方法 () ・ 打継ぎ部の処理方法 () ・ 養生方法 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>
1 構造躯体等の劣化の対策 (鉄骨造)	構造躯体	鋼材の厚さ	・ 一般部 (mm) ・ 柱脚部 (mm)	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>
		防錆処理の種類	・ 一般部 () ・ 柱脚部 ()	
	床下	換気措置 (基礎断熱工法以外)	<input type="checkbox"/> 基礎部の開口 (外周部の設置間隔 m) (開口高さ mm) (幅 mm) <input type="checkbox"/> ねこ土台 (有効面積 cm ² /m) (高さ cm)	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図
		防湿方式 (基礎断熱工法以外)	・ 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート (厚さ) mm) <input type="checkbox"/> 防湿フィルム (厚さ) mm) <input type="checkbox"/> その他 ()] ・ 防湿フィルムの場合の材料 () 認定番号 ()	<input type="checkbox"/>
		防湿方式 (基礎断熱工法)	・ 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート (厚さ) mm) <input type="checkbox"/> 防湿フィルム (厚さ) mm) <input type="checkbox"/> その他 ()] ・ 防湿フィルムの場合の材料 () 認定番号 () ・ 断熱材種類 () ・ 厚さ (mm) ・ 熱抵抗 (m ² ・k/W)	<input type="checkbox"/>
		小屋裏換気	・ 換気口の位置 (給気口:) (排気口:) ・ 天井面積に対する換気口面積の割合 ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 立面図

認定事項	確認項目	設計内容説明欄※		
		項目	設計内容	記載図書
1 構造躯体等の劣化の対策 (鉄骨造)	点検空間の確保	床下措置 床下空間 小屋裏措置	<ul style="list-style-type: none"> 床下空間への措置 点検口 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 床下有効高さ (mm) 小屋裏空間への措置 点検口 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) <input type="checkbox"/> 特に考慮なし (防錆措置を採用した場合) 	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>
	型式・確認書・証明書番号		<ul style="list-style-type: none"> 住宅型式性能認定書の認定番号 () 住宅型式性能確認書・証明書の文書番号 () 	<input type="checkbox"/> 認定書 <input type="checkbox"/> 確認書 <input type="checkbox"/> 証明書 <input type="checkbox"/>
2 耐震性 耐震等級 (構造躯体の倒壊等防止)	構造躯体	構造概要	<ul style="list-style-type: none"> 構造種別 (造) 	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 構造伏図 <input type="checkbox"/> 詳細図 <input type="checkbox"/>
		材料の使用	<ul style="list-style-type: none"> コンクリート種類 () 設計基準強度 () 主筋の種類・径 () () 	
		鉄骨種類 ()	<ul style="list-style-type: none"> () () 	
	架 構	<ul style="list-style-type: none"> 部材の配置 () () 部材の寸法、種類 () () 部材相互の接合方法 () () 		
		免震建築物	<input type="checkbox"/> 免震建築物 <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号に規定されるもの <ul style="list-style-type: none"> ・同告示第2の該当する号 <input type="checkbox"/> 一 (四号建築物) <input type="checkbox"/> 二 (告示第6に規定する構造計算による建築物) <input type="checkbox"/> 三 (時刻歴応答解析を行い大臣認定取得) ・免震層・免震材料の維持管理に関する計画 (<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無) ・敷地の管理に関する計画 (<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無) 	<input type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 部材リスト <input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>
	限界耐力計算	安全限界変形	<input type="checkbox"/> 地上部の各階の安全限界変形の当該階の高さに対する割合が1/100以下であることを確認 <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/> 等級2 又は等級3であることを確認、かつ各階の安全限界変形の高さに対する割合1/75以下	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>
	型式・確認書・証明書番号		<ul style="list-style-type: none"> 住宅型式性能認定書の認定番号 () 住宅型式性能確認書・証明書の文書番号 () 	<input type="checkbox"/> 認定書 <input type="checkbox"/> 確認書 <input type="checkbox"/> 証明書 <input type="checkbox"/>
3 可 変 性			(一戸建て住宅のため該当なし)	

認定事項	確認項目	設計内容説明欄※		
		項目	設計内容	記載図書
4 維持管理・更新の容易性	専用配管	コンクリート内埋込み配管	<ul style="list-style-type: none"> 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>
	地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設	<ul style="list-style-type: none"> 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>
	排水管の性状等 (継ぎ手及びハッターを含む)	排水管等の内面設置状態	<input type="checkbox"/> 平滑である (仕様等:) <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> たわみ抜け等が生じないように設置措置 () <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>
	専用排水管	排水管の清掃措置	<ul style="list-style-type: none"> 便所 <input type="checkbox"/> 排水ますに隣接 <input type="checkbox"/> 便器の取外し可 <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 台所 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 浴室 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 脱衣室 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 洗濯機 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) その他の部分 <input type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口) 	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>
	配管点検	主要接合部等の点検措置	<ul style="list-style-type: none"> 排水管と設備機器の接合部 <ul style="list-style-type: none"> 便所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 台所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 浴室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 脱衣室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 洗濯機 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () その他 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 給水管と設備機器の接合部 <ul style="list-style-type: none"> 便所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 台所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 浴室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 脱衣室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 洗濯機 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () その他 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 給湯管と設備機器の接合部 <ul style="list-style-type: none"> 便所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 台所 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 浴室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 脱衣室 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 洗濯機 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () その他 <input type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 () 給水管のバルブ及びハッター <ul style="list-style-type: none"> 場所 () 点検方法 () 給湯管のバルブ及びハッター <ul style="list-style-type: none"> 場所 () 点検方法 () 	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 設備図 <input type="checkbox"/>
5 高齢者等配慮対策等級 (共用部分)			(一戸建て住宅のため該当なし)	

認証以外による評価方法の場合

確認項目	設計内容説明欄			記載図書	
	項目	設計内容			
6 断熱等性能等 ()地域	適用する基準	<input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準 どちらかにチェック		<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 基礎伏図 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/> 性能基準を適用する場合	外皮平均熱貫流率	・ 外皮平均熱貫流率（UA値） 設計値（ W/(m ² ・K) ）		
	<input type="checkbox"/> 仕様基準を適用する場合	冷房期の平均日射熱取得率	・ 冷房期の平均日射熱取得率（ηA値） 設計値（ ）		
		適用条件	・ 開口部比率 （ ）		
	躯体の熱貫流率又は断熱材の熱抵抗の基準	断熱材の施工方法	・ 断熱材の施工方法 <input type="checkbox"/> 充填断熱工法 <input type="checkbox"/> 外張断熱工法 <input type="checkbox"/> 内張断熱工法		
		熱貫流率の基準	種類		厚さ
開口部の断熱性能等	開口部比率	・ 開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分（い） <input type="checkbox"/> 区分（ろ） <input type="checkbox"/> 区分（は） <input type="checkbox"/> 区分（に）			
		開口部の日射及び断熱性能	・ 開口部の熱貫流率（U値） <input type="checkbox"/> 2%緩和適用（窓のみ対象） <input type="checkbox"/> 仕様U値 <input type="checkbox"/> 計算U値		
	建具種別		建具の仕様	ガラスの仕様	熱貫流率（U値）
開口部の日射及び断熱性能	・ 開口部の日射遮蔽仕様 <input type="checkbox"/> 4%緩和適用（天窗以外）				
	方位	ガラスの仕様	ガラスの日射熱取得率	付属部材等	

確認項目	設計内容説明欄			記載図書
	項目	設計内容		
6 断熱等性能 等 級	結露防止 対策	繊維系断熱材等	繊維系断熱材等の使用 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> カタログ等 <input type="checkbox"/>
		防湿層の設置	防湿層の設置 <input type="checkbox"/> 有 (<input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 天井 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> 外気に接する床) () <input type="checkbox"/> 防湿層の設置は省略 ※1 ※下段にて、省略の方法をチェックしてください。	
		通気層の設置	通気層の設置 <input type="checkbox"/> 有 (<input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> その他 ()) () <input type="checkbox"/> 通気層の設置は省略 ※1 ※下段にて、省略の方法をチェックしてください。	
		防風層の設置	防風層の設置 <input type="checkbox"/> 有 (<input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 壁) () <input type="checkbox"/> 防風層の設置は省略 ※1 ※下段にて、省略の方法をチェックしてください。	
		防湿層・通気層・防風層の設置を省略する場合 ※1	<input type="checkbox"/> コンクリート躯体又は土塗壁の外側に断熱層がある <input type="checkbox"/> 透湿抵抗値の基準に適合 透湿抵抗比 屋根 () 天井 () 壁 () <input type="checkbox"/> 一次元定常計算による確認 <input type="checkbox"/> その他	
	熱橋部対策	[鉄筋コンクリート造等の場合のみ記入] ・ 地域区分 (地域) ・ 断熱補強 部位 範囲 熱抵抗値 () (mm) (m ² ・K/W) () (mm) (m ² ・K/W) () (mm) (m ² ・K/W) () (mm) (m ² ・K/W) ・ 断熱材の種類 ()		
断熱材の施工	[鉄筋コンクリート造等（内断熱工法）の場合のみ記入] <input type="checkbox"/> 躯体面に断熱材を全面密着			

認定書等を活用する場合

6 断熱等性能 等 級 ()地域	躯体・開口部の断熱性能等	種別	() <input type="checkbox"/> 型式認定 <input type="checkbox"/> 製造者認証 <input type="checkbox"/> 特別評価方法認定書	<input type="checkbox"/> 認証書 <input type="checkbox"/>
		認定番号	認定番号 ()	

認定事項	確認項目	設計内容説明欄		記載図書
		項目	設計内容	
7. 住宅の規模	住宅の面積	住宅の面積	・ 住宅の専用面積 () m ² ・ 40 m ² 以上ある階 () 階 () m ² うち階段部分の面積 () m ²	<input type="checkbox"/> 求積図 <input type="checkbox"/> 平面図
9. 維持保全の方法			・ 期間 () 年以上 <input type="checkbox"/> その他の基準への適合	<input type="checkbox"/> 申請書 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書
10. 資金計画			<input type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定 <input type="checkbox"/> 維持保全に要する費用の設定	<input type="checkbox"/> 申請書