

《共同住宅等》

一 建設住宅性能評価（既存住宅）手数料

③ 個別性能表示事項（選択項目）

a. 1棟あたりの評価料金

評価項目		評価料金 [円] 税抜		
		評価料金 [円] 税抜	設計図書無	新築時に建設住宅性能評価書が交付された住宅
1. 構造の安定に関する事	1-1 耐震等級（構造躯体の倒壊等防止）	100,000	別途見積り	75,000
	1-2 耐震等級（構造躯体の損傷防止）	別途見積り	別途見積り	
	1-3 その他（地震に対する構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止）	別途見積り	別途見積り	
	1-4 耐風等級（構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止）	別途見積り	別途見積り	
	1-5 耐積雪等級（構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止）	別途見積り	別途見積り	
	1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	1-1に含む	別途見積り	
	1-7 基礎の構造方法及び形式等	別途見積り	別途見積り	

b. 1住戸あたりの評価料金

評価項目		評価料金 [円] 税抜 ※選択項目1項目あたりの料金とする。		
		設計図書有	設計図書無	新築時に建設住宅性能評価書が交付された住宅
2. 火災時の安全に関する事		各 10,000	別途見積り	各 5,000
3. 劣化の軽減に関する事		10,000	別途見積り	5,000
4. 維持管理・更新への配慮		各 10,000	別途見積り	各 5,000
5. 温熱環境・エネルギー消費性能に関する事	5-1 断熱等性能等級	10,000	別途見積り	5,000
	5-2 一次エネルギー消費性能等級	10,000	別途見積り	5,000
6. 空気環境に関する事	6-2 換気対策（局所換気対策）	10,000	別途見積り	5,000
	6-3 室内空気中の化学物質の濃度等	別途見積り	別途見積り	別途見積り
	6-4 石綿含有建材の有無等			
	6-5 室内空気中の石綿の粉じんの濃度等			
7. 光・視環境に関する事		各 10,000	別途見積り	各 5,000
9. 高齢者等への配慮に関する事		10,000	別途見積り	5,000
10. 防犯に関する事		各 10,000	別途見積り	各 5,000